PRESUPUESTO LA AURORA NORTE

ITEM	CODIGO IDRD	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VALOR UNITARIO	BALANCE		MAYORES Y MENORES		TOTAL	
		PRELIMINARES			CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR	CANTIDAD	VALOR
1	**DEMOLICIONES, DESMONTES, RETIROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									
1,1	13951 -IDRD	DEMOLICION PLACA CONTRAPISO 0.15 (INC. RETIRO DE SOBRANTES)	M2	$ 45.700	0	$ -	66,5	$ 3.039.050	66,5	$ 3.039.050
1,2	13172 -IDRD	DEMOLICIÓN DE PAÑETE DE MUROS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS).	M2	$ 16.450	0	$ -	29,91	$ 492.020	29,91	$ 492.020
1,3	15120 -IDRD	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE DE MUROS Y PEGA, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 16.100	0	$ -	0	$ -	0	$ -
1,4	S.E.D.	DEMOLICIÓN DE LAVAMANOS, LAVADEROS, BAÑERAS, ORINALES, ETC, CORRIDOS, POYOS, MESONES, PREFABRICADOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	ML	$ 14.950	0	$ -	0	$ -	0	$ -
1,5	14908 -IDRD	DESMONTE DE PUERTAS EXISTENTES TODO TAMAÑO MADERA - METÁLICAS, INCLUIDO MARCO, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 38.950	0	$ -	0	$ -	0	$ -
1,6	S.E.D.	DESMONTE Y DESCONEXIÓN DE APARATOS SANITARIOS Y EQUIPOS COMO LAVAPLATOS, LAVAMANOS, SANITARIOS, ESTUFAS, ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS	UN	$ 15.900	0	$ -	0	$ -	0	$ -
1,7	S.E.D.	DESMONTE DE TODO TIPO DE CUBIERTA EXISTENTE, INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS Y EL DESMONTE DE LA ESTRUCTURA METÁLICA O DE MADERA, LOS AMARRES, CERCHAS, CORREAS Y/O PERFILERÍA METÁLICA, INSTALACIONES ELÉCTRICAS O TUBERÍAS ADOSADAS, CANALES Y BAJANTES ETC., (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 30.850	288	$ 8.884.800	-190,35	-$ 5.872.298	97,65	$ 3.012.503
1,8	13222 -IDRD	DESMONTE DE TODO TIPO DE CIELORASO EXISTENTE (DURASTIC, MADERA, DRY WALL, PLÁSTICO, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO, CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 36.000	0	$ -	97,60	$ 3.513.600	97,6	$ 3.513.600
1,9	S.E.D.	DESMONTE DE MUEBLES EXISTENTES ALTOS Y BAJOS, DE CLOSETS O GABINETES EN MADERA Y/O METÁLICOS, (INCLUYE CARGUE Y RETIRO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN A SITIOS AUTORIZADOS)	M2	$ 18.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
2	**MANTENIMIENTOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
2,1	S.E.D.	DIAGNOSTICO Y MANTENIMIENTO MENOR DE CUBIERTA (INCLUYE REVISION DE AMARRES, FIJACION DE FLANCHES, FISURAS EN TEJAS). NO INCLIUYE CAMBIO DE TEJAS	M2	$ 13.450	0	$ -	$ 98	$ 1.313.393	97,65	$ 1.313.393
2,2	S.E.D.	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA Y REJAS CONSISTENTE EN: DESMONTE DE REJAS, ADECUACIÓN DE SOPORTES E INSTALACIÓN AL INTERIOR, MANTENIMIENTO CON MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS.	M2	$ 128.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
2,3	S.E.D.	MANTENIMIENTO DE VENTANERIA CONSISTENTE EN: APLICACIÓN DE MASILLA, ANTICORROSIVO Y PINTURA DE VENTANERIA Y REJAS, SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN DE MANIJAS	M2	$ 73.700	0	$ -	0	$ -	0	$ -
2,4	11435 -IDRD	Lavado y preparacion de superfic. (Hidrolav+Acido) (CUBIERTAS)	M2	15.400,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
2,5	15891 -IDRD	Lavado+ desinfección de tanque 1000 LT	UN	314.400,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
3	**VARIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN**									$ -
3,1	S.E.D.	LIMPIEZA DE CANALES Y BAJANTES	ML	$ 4.450	26	$ 115.700	-1	-$ 4.450	25,00	$ 111.250
4	**MAMPOSTERÍA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
4,1	15787 -IDRD	MURO EN BLOQUE HUECO No.4, tabique a pañetar	ML	$ 35.400	0	$ -		$ -	0	$ -
4,2	S.E.D.	RESANE DE FISURAS EN MUROS. INCLUYE ACABADO SIMILAR AL EXISTENTE	M2	$ 22.000	0	$ -		$ -	0	$ -
4,3	18176 -IDRD	LAVADO CON HIDRÓFUGO EN MUROS EN LADRILLO A LA VISTA. (INCLUYEANDAMIOCERTIFICADO)	M2	$ 13.700	0	$ -	0	$ -	0	$ -
4,4	12646 -IDRD	TRATAMIENTO DE FACHADAS EN LADRILLO A LA VISTA CONSISTE EN: REEMBOQUILLADO JUNTAS, LAVADO CON RINSE Y ADITIVOS PARA RETIRO DE SUCIEDAD, MANCHAS, HONGOS, DEJANDO UNA SUPERFICIE APTA PARA APLICACIÓN DE HIDROFUGO 12 AÑOS. (INCLUYEPRODUCTOS DE LIMPIEZA E IMPERMEABILIZACION, EQUIPOS PARA TRABAJO EN ALTURA)	M2	$ 26.350	0	$ -	0	$ -	0	$ -
5	**REFUERZOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
5,1	S.E.D.	PLACA CONTRAPISO DE 12 CM - CONCRETO 3000 PSI. INCLUYE CORTE Y DILATACION	M2	$ 106.600	0	$ -	14,96	$ 1.594.736	14,96	$ 1.594.736
5,2	S.E.D.	RECALCE DE ESCALERAS ESPESOR PROMEDIO 0.07 M (INCLUYE MALLA ELECTROSOLDADA).	ML	$ 89.500	0	$ -	0	$ -	0	$ -
5,3	00699 -IDRD	MALLAS ELECTROSOLDADAS M-084	KG	9.600,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
6	**PISOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN**									$ -
6,1	12534 -IDRD	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:4 h=4	M2	41.500,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -

6,2	S.E.D.	ALISTADO DE PASO PARA ESCALERA EN MORTERO 1:3	ML	$ 14.400	0	$ -	0	$ -	0	$ -
6,3	16627 -IDRD	ALISTADO/AFINADO PISO MORTERO 1:3 h=3cm	M2	36.700,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
7	**ACABADOS DE PISOS, (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
7,1	14984 -IDRD	Mediacaña en granito perlato 1 1/2 pulido (PISOS)	ML	$ 76.400,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
7,2	15066 -IDRD	DESTRONQUE Y PULIDA DE GRANITO EXISTENTE DE 33X33	M2	$ 31.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
7,3	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PASO PARA ESCALERA EN GRANITO PULIDO, INCLUYE GUARDAESCOBA EN MEDIA CAÑA, FILOS Y DILATACIONES Y PIRLAN EN BRONCE	ML	$ 121.300	0	$ -	0	$ -	0	$ -
7,4	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PISO EN BALDOSA TIPO PIZARRA 51 X 51 CM, ANTIDESLIZANTE, COLOR MATE.	M2	$ 73.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
7,5	S.E.D.	WIN DE ALUMINIO	ML	$ 10.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
7,6	S.E.D.	GUARDA ESCOBA CERAMICO H= 7. 5CM	ML	$ 14.850	0	$ -	0	$ -	0	$ -
7,7	S.E.D.	RETIRO GUARDAESCOBA EN BALDOSA DE GRANITO H = 8 CM.	ML	$ 4.500	0	$ -	0	$ -	0	$ -
7,8	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDA ESCOBAS EN TABLETA	ML	$ 28.950	0	$ -	0	$ -	0	$ -
7,9	00933 -IDRD	ENCHAPE PISO DUROPISO 34x34 Corona	M2	108.900,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
8	**MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
8,1	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACION ENCHAPE CERAMICO BRILLANTE 25 X 35CM O APROX)	M2	$ 91.900	0	$ -	0	$ -	0	$ -
8,2	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACION ESQUINERO PLÁSTICO	ML	$ 8.200	0	$ -	0	$ -	0	$ -
9	**CARPINTERIA METALICA EN COLL ROLLED (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
9,1	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA METÁLICA EN TUBO CUADRADO DE 3/4", TIPO BANCO, INCLUYE BISAGRAS, MARCO, PASADOR, CANDADO Y PROTECTOR DE CANDADO, TERMINADA CON ANTICORROSIVO, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 281.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
9,2	S.E.D.	PASAMANOS EN PERFIL METALICO 2" X 1/2" EN PINTURA ESMALTE COLOR GRIS GRAFITO.	ML	$ 368.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
10	**CARPINTERIA METALICA EN ALUMINIO (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
10,1	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO SIN BATIENTES, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 4 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	$ 384.500	0	$ -	0	$ -	0	$ -
11	**CARPINTERIA MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
11,1	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA EN MADERA CON MARCO EN LÁMINA COLDROLLED CALIBRE 18 CON HOJA DE TRIPLEX ENTAMBORADA Y REFUERZO INTERNO CON DOBLE ANTI MACHUCÓN, INCLUYE HERRAJES, CERRADURA TIPO MANIJA METALICA Y MIRILLA CON VIDRIO Y PELÍCULA DE SEGURIDAD, TERMINADA, PINTADA E INSTALADA - VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS, ANGULOS Y # DE HOJAS.	M2	$ 600.500	0	$ -	0	$ -	0	$ -
12	**APARATOS SANITARIOS Y ACCESORIOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
12,1	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAVAMANOS DE PEDESTAL COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL, SIFÓN COMPLETO TIPO BOTELLA, GRIFERÍA TIPO PUSH Y SELLANTE)	UN	$ 534.800	0	$ -	0	$ -	0	$ -
12,2	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN SANITARIO LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE VÁLVULA DE CONTROL Y DESCARGA TIPO PUSH, BRIDA DE 4" Y SELLANTE)	UN	$ 510.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
12,3	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ORINAL LÍNEA ADULTO COLOR BLANCO, (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH)	UN	$ 555.800	0	$ -	0	$ -	0	$ -
12,4	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACION LAVAMANOS CORRIDO EN POLICUARZO CON SUBDIVISION POR MODULO DE SERVICIO, FALDON FRONTAL DE 30 CM, SALPICADERO DE 6 CM, REENGRUESE DE 3 CM TERMINADO ANCHO 50 CM Y DISTANCIAMIENTO MINIMO ENTRE EJES DE GRIFOS A 60CM	ML	$ 959.100	0	$ -	0	$ -	0	$ -
12,5	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA DE LAVAMANOS (INCLUYE GRIFERÍA TIPO PUSH, ACOPLE Y SIFÓN)	UN	$ 278.500	0	$ -	0	$ -	0	$ -
13	**APARATOS Y EQUIPOS ESPECIALES (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN**									$ -
13,1	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DIVISIÓN PUERTAS Y PANELES EN ACERO CALIBRE 20, DIVISIONES PARA BAÑO INSTITUCIONAL, REF. 304 ANTIÁCIDO, ENTAMBORADAS	M2	$ 1.145.700	0	$ -	0	$ -	0	$ -
14	**PAÑETE Y ESTUCO DE MUROS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
14,1	10008 -IDRD	Pañete impermeab. muro 1:4 e=0.03 a> 0.60 m **	M2	41.800,00	24,8	$ 1.036.640	0	$ -	24,8	$ 1.036.640
14,2	10107 -IDRD	Pañete impermeab. muro 1:4 e=0.03 a< 0.60 m**	ML	24.800,00	0	$ -	63,3	$ 1.569.840	63,3	$ 1.569.840
14,3	10602 -IDRD	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	$ 35.300	0	$ -	0	$ -	0	$ -
14,4	13216 -IDRD	ESTUCO SOBRE PAÑETE+ ANDAMIO	M2	21.900,00	0	$ -	6,33	$ 138.627	6,33	$ 138.627
15	**PINTURA SOBE MUROS Y PLACAS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
15,1	S.E.D.	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 19.250	0,0000	$ -	165,00	$ 3.176.250,00	165,00	$ 3.176.250
15,2	S.E.D.	PINTURA VINILO SOBRE MUROS INTERIORES 3 MANOS - (DE 0 A 60 CMTS	ML	$ 12.500	0	$ -	36,50	$ 456.250,00	36,5	$ 456.250
15,3	S.E.D.	PINTURA EPOXICA A 3 MANOS, INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$ 30.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
15,4	10139 -IDRD	Pintura acrilica Koraza 10 sobre losa / pañete (2	M2	40.900,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
15,5	16241 -IDRD	PINTURA EN ESMALTE (DOS MANOS) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 34.300	0	$ -	0	$ -	0	$ -
16	**PINTURA SOBRE MADERA (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -

16,1	S.E.D.	PINTURA Y/O LACA COLOR, DOS (2) MANOS, SOBRE LAMINA LLENA MADERA. INCLUYE TINTILLA Y LIJADA DE LAS SUPERFICIES.	M2	$ 28.600	0	$ -	0	$ -	0	$ -
17	**PINTURA SOBRE METAL (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
17,1	S.E.D.	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS DOS CARAS	M2	$ 23.550	0	$ -	0	$ -	0	$ -
17,2	S.E.D.	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	$ 21.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
17,3	S.E.D.	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	ML	$ 27.500	0	$ -	0	$ -	0	$ -
18	**CIELOS RASOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
18,1	S.E.D.	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	$ 118.500	0	$ -	$ 92	$ 10.902.000	92	$ 10.902.000
18,2	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CIELO RASO EN LAMINA DE DRY WALL DE 1/2" ST INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	M2	$ 140.800	0	$ -		$ -	0	$ -
18,3	S.E.D.	CIELO RASO PLANO EN DRYWALL - UNA CARA, PARA TAPONAMIENTO DE LUCES EN AREA DE ESTRUCTURA DE CUBIERTA - (ALTURA DE 0 A 60 CMTS)	ML	$ 76.000	0	$ -		$ -	0	$ -
18,4	14493 -IDRD	CIELO RASO ESTRUCT. MADERA PINO REPISA(0.05X0.10M)	M2	132.150,00	0	$ -	0	$ -	0	$ -
19	**VIDRIOS Y ESPEJOS (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
19,1	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESPEJOS BISELADOS 1.5 DE E=4MM	M2	$ 90.500	0	$ -	0	$ -	0	$ -
19,2	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESPEJO DE 4 MM FLOTANTE CON ESTRUCTURA EN TUBULAR DE 1" EN ALUMINIO	M2	$ 174.000	0	$ -	0	$ -	0	$ -
19,3	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN VIDRIOS INCOLOROS DE 4 MM CON PELÍCULA DE SEGURIDAD EN AMBAS CARAS	M2	$ 151.600	0	$ -	0	$ -	0	$ -
20	**CUBIERTAS E IMPERMEABILIZACIONES. (TODAS LAS ACTIVIDADES INCLUYEN EL SUMINISTRO E INSTALACIÓN)**									$ -
20,1	S.E.D.	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CALIBRE 20 DESARROLLO 0.25 INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO	ML	$ 85.200	0	$ -	35	$ 2.982.000	35	$ 2.982.000
20,2	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA EN FIBROCEMENTO NO 8, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$ 55.550	0	$ -	0	$ -	0	$ -
20,3	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA PLÁSTICA ONDULADA NO 8, (INCLUIDO ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$ 59.400	0	$ -	0	$ -	0	$ -
20,4	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUBIERTA EN TEJA TERMOACUSTICA UPVC 2MM BLANCO TIPO ECOROOF O SIMILAR (INCLUIDO ESTRUCTURA DE REFUERZOS SI REQUIERE, ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, ANDAMIO CERTIFICADO , HERRAMIENTAS Y EQUIPOS)	M2	$ 213.850	306	$ 65.438.100	-$ 208	-$ 44.555.648	97,65	$ 20.882.453
20,5	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABALLETE PARA TEJA TIPO ECOROOF O SIMILAR DIMENSIÒN: LONGITUD ENTRE 1,07 Y 1,13	ML	$ 83.700	18	$ 1.506.600	$ 3	$ 251.100	21,000	$ 1.757.700
20,6	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MANTO ASFÁLTICO CON FOIL DE ALUMINIO.	M2	$ 57.400	0	$ -	$ 39	$ 2.227.120	38,8	$ 2.227.120
20,7	S.E.D.	SUMINISTRO E INSTALACION DE EMULSION ASFALTICA SIKA O SIMILAR	M2	$ 13.600	0	$ -	$ 39	$ 527.680	38,8	$ 527.680
21	**ASEO Y DISPOSICIÓN FINAL**									$ -
21,1	S.E.D.	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	$ 8.300	341,00	$ 2.830.300	$ 340	$ 2.822.000	681	$ 5.652.300
21,2	S.E.D.	DISPOSICIÓN FINAL TEJA EN ASBESTO	KG	$ 1.950	0	$ -	$ 1.937,580	$ 3.778.281	1937,580	$ 3.778.281
21,3	S.E.D.	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DEGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	$ 1.950	4020,958	$ 7.840.868	$ 2.683	$ 5.232.582	6704,33	$ 13.073.444
22	**ITEMS NO PREVISTOS**								0	$ -
22,1	NP.1	CUBIERTA POLICARB.ALVEOLAR ARKOPAL CAL.10MM+CONET.	M2	$ 184.490,30	12	$ 2.213.884	-$ 12	-$ 2.213.884	0	$ -
22,2	NP.2	LAVADO+DESINFECCION DE TANQUE 500 LT	UN	$ 269.481,69	0	$ -		$ -	0	$ -
22,3	NP.3	DESMONTE DE LAMPARAS Y REINSTALACIION DE LAMPARAS EXISTENTE TIPO LED 60 X 60	UN	$ 18.000				$ -	0	$ -
22,4	NP.4	PANEL LED (60x60) 45W-6K (100-277v)	UN	$ 199.561				$ -	0	$ -
22,5	NP,5	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASO (TRES MANOS)	M2	$ 23.143,19	0	$ -		$ -	0	$ -
22,6	NP.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN ALUMINIO CON BATIENTES O CORREDERAS, TERMINADA, INCLUYE VIDRIO DE 6 MM INCOLORO CON PELÍCULA DE SEGURIDAD Y HERRAJES. INSTALADA, VERIFICAR EN OBRA MEDIDAS Y ANGULOS. (APLICA COLOR CRUDO O BLANCO)	M2	$ 584.104				$ -	0	$ -

22,7	NP,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE PISO VINILO SPC (4 mm de espesor)	M2	$ 224.883,68	0	$ -		$ -	0	$ -
22,8	NP.8	DESMONTE ALFOMBRA TAPETE INCLUYE RETIRO	M2	$ 7.122,75	0	$ -		$ -	0	$ -
22,9	NP,9	DESMONTE DE REJAS, ADECUACIÓN DE SOPORTES E INSTALACIÓN, MANTENIMIENTO, ANTICORROSIVO Y PINTURA , SOLDADO DE ELEMENTOS SUELTOS Y REPOSICIÓN.	**M2**	$ 247.340				$ -	0	$ -
22,10	NP,10	CIELO RASO BLANCO PVC SISTEMA 200GS COLOR BLANCO (INCLUYE SUMINISTRO E INSTALACIÓN, ACCESORIOS, INSTALACIÓN DE LÁMPARA, SOPORTES ETC.) ESPESOR (7 MM - 10 MM) (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS) - (ALTURA DE 0 A 60 CMTS)	ML	$ 71.100			$ 21	$ 1.493.100	21	$ 1.493.100
22,11	NP,11	Lavado y preparacion de superfic. (Hidrolav+Acido) (FACHADA)	M2	$ 15.406				$ -	0	$ -
22,12	NP,12	PINTURA VINILO TIPO 1 CIELO RASO (TRES MANOS) (DE 0 A 60 CM)	ML	$ 13.885,90	0	$ -	0	$ -	0	$ -
22,13	NP 13	SUMINISTRO E INSTALACION DE GUARDAESCOBA VINILO SPC	ML	$ 38.565,99				$ -	0	$ -
22,14	NP 14	PANEL LED REDONDO DE INCRUSTAR 18 W LUZ FRIA	UN	$ 84.220,88			$ 2	$ 168.442	2	$ 168.442
22	**ITEMS NO PREVISTOS**	**NUEVOS**								$ -
22,15	NP,15	DEMOLICION MESON EN CONCRETO + ENCHAPE HP:0,06	0	$ 28.986,50				$ -	0	$ -
22,16	NP,16	COCINA INTEGRAL CON MESON EN ACERO INOXIDABLE O GRANITO CON SALPICADERO 8 CM, CAJONES SUPERIORES E INFERIORES (fabricado en aglomerado melaminico de 15mm de alta densidad) -entre 1.8m a 2.5m de largo (incluye estufa 4 puestos, extractor de olores, poceta en acero inoxidable	GB	$ 14.243.576,01				$ -	0	$ -
22,17	NP,17	PINTURA GUARDAESCOBA H: 0,1M (2 MANOS)	ML	$ 6.458,51				$ -	0	$ -
22,18	NP,18	CERRAMIENTO LONA h=2.20 mts(Exc) **	ML	$ 35.639,93				$ -	0	$ -
22,19	NP,19	DESMONTE DE SALIDA ELECTRICA	UN	$ 36.059,04			$ 10	$ 360.590	10	$ 360.590
22,20	NP,20	SALIDA LUMINARIA FLUORESCENTE 60X60**	UN	$ 180.167,35				$ -	0	$ -
22,21	NP,21	INTERRUPTOR SENCILLO LUZ PILOTO ABITARE **	UN	$ 27.125,13				$ -	0	$ -
22,22	NP,22	Bajante A.LL. PVC. d=4" incl. andamio **	ML	$ 54.481,94				$ -	0	$ -
22,23	NP,23	Tablero 12 Circuitos Bifasico TREG.EX	UN	$ 709.551,41				$ -	0	$ -
22,24	NP,24	RED ALUMBRADO EXTERIOR EN DUCTO PVC DE 3/4	ML	$ 26.291,13				$ -	0	$ -
22,25	NP,25	RED SUMINISTRO PVC 1/2"	ML	$ 15.070,64				$ -	0	$ -
22,26	NP,26	REGATA PISO (A=0,40m; Prof=0,17m)	ML	$ 66.605,18				$ -	0	$ -
22,27	NP,27	CANALETA PLASTICA 2X2 CM (CHAZO)**	ML	$ 22.313,82				$ -	0	$ -
22,28	NP,28	REJILLA GRANADA CON SOSCO COMUN 4 X 3	UN	$ 54.155,14				$ -	0	$ -
22,29	NP,29	MARCO ENSAMBLE CIELO RASO 60X60	UN	$ 92.217,22				$ -	0	$ -
22,30	NP,30	Inmunización de elementos de madera, con mezcla hidrosoluble: Dursban	ML	$ 23.738,22				$ -	0	$ -
22,31	NP,31	Registro para aparatos hidrosanitarios	un	$ 118.473,01				$ -	0	$ -
22,32	NP,32	PUNTO SANITARIO Ø3"**	un	$ 142.183,09				$ -	0	$ -
22,33	NP,33	PUNTO HIDRÁULICO PARA SANITARIOS DE TANQUE FRIA PV	un	$ 95.815,27				$ -	0	$ -
22,34	NP,34	PUNTO SANITARIO DESAGUE LAVAMANOS Ø2"	un	$ 71.295,17				$ -	0	$ -
22,35	NP,35	PUNTO HIDRAULICO PVC AGUA FRIA Ø 1/2" **	un	$ 46.954,57				$ -	0	$ -
22,36	NP,36	PUNTO HIDRÁULICO PARA POCETA DE ASEO FRIA PVC-P	un	$ 97.759,80				$ -	0	$ -
22,37	NP,37	PUNTO HIDRAULICO PVCP.RDE 11-3/4"Orinal.	un	$ 77.272,91				$ -	0	$ -
22,38	NP,38	PUNTO HIDRAULICO PVC AGUA FRIA Ø 1/2"LAVAPLATOS	un	$ 47.522,85				$ -	0	$ -
22,39	NP,39	Accesorios PVC.P 1/2 "	un	$ 4.508,17				$ -	0	$ -
22,40	NP,40	DESMONTE DE ESTRUCTURA METÁLICA EXISTENTE ADICIONAL (Parrilla de varilla de 1/2" de (0 ,12 x 0,3)	m2	$ 52.537,25			97,65	$ 5.130.262	97,65	$ 5.130.262
22,41	NP,41	.Acero Estruct.Perfil "C"Metal.Cubierta*	kg	$ 25.693,23			498,00	$ 12.795.229	498	$ 12.795.229
		DESCUENTO EN CANTIDADES		-$ 11.612.518,00				$ -	1	-$ 11.612.518
		TOTAL				**$ 89.866.892**		**$ 11.317.872**		**$ 89.572.242**

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
ELABORÓ	María I Vélez	Ing. Residente	
APROBÓ	Julián Andrés Castrillón	Representante Legal	
REVISÓ	Julián Andrés Castrillón	Representante Legal	
VoBo	Diana Bermeo	Directora Obra	
APROBÓ	Mateo Muñoz	Ing. Apoyo Supervisión	